

Planologisch attest

Bepaalde bestaande zonevreedde bedrijven, gelegen in het Vlaamse Gewest, kunnen een ruimtelijke oplossing krijgen via een planologisch attest.

Met een aanvraag tot planologisch attest kan een bedrijf dat zonevreedd is of zonevreedd wil uitbreiden, aan de overheid vragen of zij een planwijziging wil overwegen. Het attest dat de overheid afgeeft spreekt zich uit over het behoud en de ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf. Daaraan gekoppeld maakt het attest ook duidelijk of er een planwijziging wordt opgestart of niet.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bevat de basisprincipes van de regeling; de verdere details zijn geregeld bij uitvoeringsbesluit.

Hoe vraag ik het attest aan?

Aanvragen moeten verplicht opgesteld zijn onder verantwoordelijkheid van een ruimtelijk planner. Hij zorgt voor een geactualiseerde en gestroomlijnde dossiersamenstelling, conform alle wettelijke bepalingen.

U kan het [aanvraagformulier](#) downloaden op de website. Wij verwijzen daarvoor naar het overzicht formulieren ruimtelijke ordening.

Waar vraag ik het attest aan?

Aanvragen moeten ingediend worden bij de gemeente. Zij onderzoekt de ontvankelijkheid en de volledigheid. De Codex en het uitvoeringsbesluit bepalen wie bevoegd is. In een limitatief aantal gevallen, bepaald in het uitvoeringsbesluit, stuurt de gemeente de aanvraag voor behandeling door naar de provincie of het gewest. In alle andere gevallen handelt de gemeente de aanvraag verder af.

Kostprijs?

De afdgite van een planologisch attest kost € 500.

Merk op! De eventuele advertentie- en publicatiekosten bij stedenbouwkundige en milieudossiers zijn steeds ten laste van de aanvrager.

Meer informatie en contact:

Dienst ruimtelijke ordening – omgevingsambtenaar

Marlies BUVENS	tel: 016 76 87 20	e-mail: marlies.buvens@gemhoegaarden.be
----------------	-------------------	--

Medewerker:

Carine INGHELS	tel: 016 76 87 22	e-mail: carine.inghels@gemhoegaarden.be
----------------	-------------------	--