

Regels voor grondverzet

U wil uw terrein ophogen? U bouwt uw huis en u moet een hoeveelheid bodem uitgraven en laten wegvoeren? U ruimt een gracht?

Grondverzet is in Vlaanderen wettelijk geregeld door het [VLAREBO](#). Herin staan de regels die gevolgd moeten worden bij de uitvoering van de werken om de bodem te hergebruiken.

De [grondverzetsregeling](#) is recent herzien en vanaf 1 april 2019 worden naast uitgegraven bodem ook het gebruik van bagger- en ruimingsspecie, grondbij en bentonietslib volgens deze regeling opgevolgd. De regeling is nodig omdat de Vlaamse overheid wil vermijden dat verontreinigde bodem opnieuw gebruikt zou worden. Als bouwheer zorgt u dat de aannemer die de werken uitvoert over alle gegevens beschikt om de grondwerken wettelijk te kunnen uitvoeren.

Wanneer het gaat om een klein volume bodemmaterialen van minder dan 250m³, moet u enkel in uitzonderingsgevallen een bodemonderzoek laten uitvoeren. Bij grotere werken, waarbij het grondverzet meer dan 250m³ bedraagt, is een bodemonderzoek bijna altijd verplicht.

Bij het uitgraven van verontreinigde bodem raden zij u aan contact op te nemen met de uitbater van een grondreinigingscentrum.

Vanaf 1 april 2019 geldt tevens een veralgemeende **meldingsplicht voor het verplaatsen van grond met voertuigcombinaties vanaf 3,5 ton**. De meldingsplicht geldt per traject, niet per vrachtwagen. Voor transport van bijvoorbeeld 100 kubieke meter bodemmaterialen vanaf een werf naar een erkende tijdelijke opslagplaats van uitgegraven bodem (TOP) is één melding vereist.

Milieudienst – milieuambtenaar

	<i>tel: 016 76 87 40</i>	<i>e-mail: milieudienst@gemhoegaarden.be</i>
--	--------------------------	--