

## Onbebouwde percelen (activeringsheffing)

In de gemeente Hoegaarden wordt een belasting (activeringsheffing) geheven op onbebouwde percelen en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register onbebouwde percelen (ROP).

### **Voorwaarden en Procedure:**

Iedere natuurlijk of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van een onbebouwde bouwgrond of kavel is de belasting verschuldigd. Indien er een recht van opstal of erfpacht bestaat is de belasting verschuldigd door de erfpachter of opstalhouder. Indien er vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de vruchtgebruiker. In geval van mede-eigendom is iedere niet-vrijgestelde mede-eigenaar belastingschuldig voor zijn wettelijk aandeel.

In bepaalde gevallen kan je een vrijstelling van heffing bekomen. Zie artikel 5 van het belastingreglement.

Voor opvolging en bezwaren activeringsheffing neemt u contact op met de financiële dienst. U kan bezwaar aantekenen tegen de activeringsheffing op onbebouwde percelen binnen een periode van 3 maanden na ontvangst van je aanslagbiljet. Een officieel bezwaarschrift wordt gericht aan het College van burgemeester en schepenen.

Elke belastingplichtige is gehouden aangifte te doen.

### **Bedrag:**

De belasting bedraagt € 16 per strekkende meter perceelsbreedte aan de straatkant, met een minimum van € 250 per onbebouwde bouwgrond of kavel.

Reglement Activeringsheffing Onbebouwde percelen  
Goedkeuring: GR 17.12.2013 - Aanpassing: GR 16.11.2015  
Publicatie: 09.12.2015

[download](#)

### **Meer informatie en contact:**

*GIS-coördinator*

Elke HACOUR	tel: 016 76 87 02	e-mail: elke.hacour@gemhoegaarden.be
-------------	-------------------	--------------------------------------

*Dienst ruimtelijke ordening – stedenbouwkundig ambtenaar*

Marlies BUVENS	tel: 016 76 87 20	e-mail: marlies.buvs@gemhoegaarden.be
----------------	-------------------	---------------------------------------

*Financieel beheerder*

Pieter HENDRIX	Tel: 016 768 710	e-mail: pieter.hendrix@ocmwhoegaarden.be
----------------	------------------	--

*Medewerkers financiële dienst :*

Yvan VITS	Tel: 016 768 711	e-mail: yvan.vits@gemhoegaarden.be
-----------	------------------	------------------------------------