

Kadaster

Het kadaster is een federale instelling die behoort tot de Federale Overheidsdienst Financiën. De administratie van het kadaster houdt een openbaar register bij waarin alle onroerende zaken zijn opgenomen met de daarop gevestigde rechten. Het vormt een goede informatiebron voor al wie meer wil weten over de kadastrale percelen.

ONLINE

Sinds januari 2013 is het mogelijk om gratis het kadasterplan online te raadplegen. Je kan het plan opzoeken via straatnaam en huisnummer.

U kan het kadastraal plan raadplegen via de toepassing CadGis Viewer op de site van de Federale Overheidsdienst Financiën.

BIJ DE GEWESTELIJKE DIRECTIE

Alleen bij de Gewestelijke directie kan u officiële documenten uit de kadastrale legger opvragen. U moet steeds een officiële aanvraag indienen, via het [formulier 434](#) (aanvraag kadastrale uittreksels).

Na ontvangst van uw betaling ontvangt u het kadastraal uittreksel per post of u kan het afhalen aan het loket van de Gewestelijke Directie.

De kostprijs voor een officieel document uit de kadastrale legger is € 5.50. Wenst u een uittreksel uit het kadastraal plan, dan kost het €11.

Door de bescherming van de privacy van eigenaars, is het niet mogelijk om inlichtingen te vragen of een bepaalde persoon goederen bezit in België. Ook kan je geen lijst opvragen van alle onroerende bezittingen die een bepaalde persoon heeft. Dit kan alleen door de eigenaar zelf of door openbare besturen.

Meer informatie en contact:

Kadaster Vlaams-Brabant
Kruidtuinlaan 50 bus 3962 - 1000 Brussel
Tel 0257 719 70 - Fax 0257 961 26
E-mail: meow.dienst.uit.vl-brab@minfin.fed.be

BIJ HET LOKAAL KANTOOR

In het lokaal kadasterkantoor kan u informatie uit de kadastrale legger inkijken. U kan er volgende informatie raadplegen:

Als u geen eigenaar bent van het goed, kan u in het lokaal kantoor een aanvraagformulier invullen om volgende gegevens te bekomen:

- De naam van de eigenaar van een goed
- Historiek (vorige eigenaar)
- Kadastraal inkomen
- Kadastrale sectie

U bent eigenaar van het goed

- Alle informatie die u kan krijgen als u geen eigenaar bent van het goed
- Uittreksel uit de kadastrale legger, maar niet het officiële document

U bent geconventioneerd landmeter

- Alle informatie die u kan krijgen als u geen eigenaar bent van het goed
- Een plan inkijken
- Een kopie van dit plan krijgen, maar dit is niet het officiële document

Meer informatie en contact:

Kadasterantenne Leuven 2
 Philipssite 3a bus 2 – 3001 Heverlee
 Tel.: 02/5738480, Fax: 02/5795777
 E-mail: meow.antenne.234@minfin.fed.be
 Openingsuren tussen 9u en 12u en op afspraak

BIJ DE GEMEENTELIJKE DIENST RUIMTELIJKE ORDENING KAN JE TERECHT VOOR DE VOLGENDE INLICHTINGEN:

- kadastraal inkomen van een pand
- jaar van het beëindigen van de bouwwerken
- jaar van de inschrijving
- oppervlakte van een perceel (zonder afmetingen)
- inzage kadastrale plannen

Voor alle andere informatie in verband met het kadaster moet je contact opnemen met de dienst van het kadaster

Meer informatie en contact:

Dienst ruimtelijke ordening – stedenbouwkundig ambtenaar

Marlies BUVENS	tel: 016 76 87 20	e-mail: marlies.buvens@gemhoegaarden.be
----------------	-------------------	---

Medewerker:

Carine INGHELS	tel: 016 76 87 22	e-mail: carine.inghels@gemhoegaarden.be
----------------	-------------------	---

GIS-coördinator

Elke HACOUR	tel: 016 76 87 02	e-mail: elke.hacour@gemhoegaarden.be
-------------	-------------------	--------------------------------------

