

Vragen naar: Danny Nilens

Tel.: 016 26 75 73

E-mail: danny.nilens@vlaamsbrabant.be

Ons kenmerk:

Dossierkenmerk: RMT-MOB-2018-00093 B&V Hoegaarden voetweg nr. 100

**VLAAMS-
BRABANT****BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT****BETREFT: gemeente Hoegaarden - goedkeuring rooilijnplan (deel) en gedeeltelijke wijziging van voetweg nr. 100****1. Feitelijke gegevens**

Gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Hoegaarden van 11 september 2018 waarbij aan de deputatie wordt voorgesteld om in de atlas der buurtwegen van Outgaarden (deelgemeente Hoegaarden):

- het rooilijnplan (deel) van voetweg nr. 100 goed te keuren;
- voetweg nr. 100 gedeeltelijk te wijzigen.

De vraag tot het gedeeltelijk wijzigen van voetweg nr. 100 (Paenhuysbeekstraat) in de atlas der buurtwegen van Outgaarden, met inbegrip van het rooilijnplan, gaat uit van de heer Paul Schol en mevrouw Sandrine Quathoven, Paenhuysbeekstraat 17, 3321 Hoegaarden.

De gedeeltelijke wijziging van voetweg nr. 100 gebeurt op de percelen kadastraal gekend onder Hoegaarden, 3^{de} afdeling, sectie E:

- nr. 419 B, eigendom van mevrouw Rita Serulus, Brugstraat 17, 3321 Hoegaarden, mevrouw Isabelle Debaus, Paependaalstraat 19, 3300 Tienen en mevrouw Nancy Debaus, Binkomstraat 54, 3210 Lubbeek;
- nr. 419 E, eigendom van mevrouw Maria Dehennin, Brugstraat 19, 3321 Hoegaarden en de heer Hubert Janssens, Brugstraat 21, 3321 Hoegaarden;
- nr. 428 G, eigendom van de heer Paul Schol en mevrouw Sandrine Quathoven, Paenhuysbeekstraat 17, 3321 Hoegaarden.

De voormelde eigenaars hebben zich akkoord verklaard met de wijziging van voetweg nr. 100.

Voetweg nr. 100 staat in de atlas der buurtwegen aangeduid met een volle en een onderbroken lijn. De buurtweg is een publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van doorgang. De voetweg heeft een breedte van 1,70 m.

Voetweg nr. 100 ligt in woongebied met landelijk karakter.



De wijziging van voetweg nr. 100 is een verbreding variërend van 5,00 m tot 7,80 m. De gewijzigde voetweg wordt in volle eigendom van de gemeente.

2. Wetgeving en reglementering

- De wet van de buurtwegen van 10 april 1841, vervangen bij de wet van 20 mei 1863 en gewijzigd bij het decreet van houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid van 4 april 2014.
- Het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van rooilijnen, gewijzigd bij het decreet van houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid van 4 april 2014.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

3. Onderzoek en motivering

De wijziging van voetweg nr. 100 kadert in een verkavelingsaanvraag voor de percelen nr. 428 G en 432 F.

Tijdens het openbaar onderzoek, gehouden van 4 juni 2018 tot en met 3 juli 2018, werden geen bezwaarschriften ingediend.

De eigendomsoverdracht van de wegzate ten gevolge van de wijziging zal gebeuren door gratis grondafstand ten laste van de eigenaars.

De meerwaarde dewelke de hogervermelde percelen krijgen ingevolge de wijziging van voetweg nr. 100 wordt door de heer Carl Buyckx, industrieel ingenieur, beëdigd landmeter-expert, Diestsestraat 175, 3270 Scherpenheuvel-Zichem, in zijn schattingsverslag van 6 september 2018, geschat op 0,00 euro.

Na het verslag gehoord te hebben van Ann Schevenels, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:



BESLUIT

1. Het rooilijnplan (deel) van voetweg nr. 100 goed te keuren;
2. Voetweg nr. 100 in de atlas der buurtwegen van Outgaarden gedeeltelijk te wijzigen volgens het hierbijgaand plan opgemaakt door Olivier Buyckx, industrieel ingenieur, beëdigd landmeter-expert, studie bureau HOSBUR BVBA, Diestsestraat 175, 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Deze beslissing van de deputatie wordt door het college van burgemeester en schepenen gedurende acht dagen bekendgemaakt door aanplakking van de zondag af na ontvangst ervan door het gemeentebestuur.

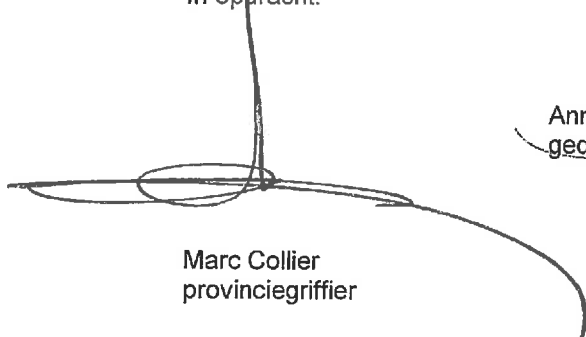
Tegen de beslissing van de deputatie staat voor de gemeente en belanghebbende derden een opschortend beroep open bij de Vlaamse Regering, in te dienen bij de provinciegouverneur binnen vijftien dagen na het einde van de termijn van bekendmaking, artikel 28 van de wet van 10 april 1841, zoals vervangen bij de wet van 20 mei 1863 en gewijzigd bij decreet van 4 april 2014.

Leuven, 22 november 2018

Aanwezig:

Lodewijk De Witte, voorzitter;
Monique Swinnen, Ann Schevenels, Marc Florquin, Tom Dehaene, Tie Roefs, Walter Zelderloo, leden;
Marc Collier, provinciegriffier.

In opdracht:



Marc Collier
provinciegriffier



Ann Schevenels
gedeputeerde-verslaggever



Lodewijk De Witte
provinciegouverneur

Voor eensluidend afschrift:
Namens de provinciegriffier,



Annelies JANSSENS
Diensthoofd mobiliteit



