



GECOÖRDINEERDE VERSIE:

GEMEENSCHAPSCENTRUM GOEDKEURING HUURTARIEVEN

GR 11.02.2014

Gelet op de desbetreffende artikelen van het gemeentedecreet,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17.12.2013 betreffende oprichting gemeenschapscentrum Hoegaarden;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid en het bijhorende uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2012.

Gelet op het advies van het beheersorgaan gemeenschapscentrum , d.d. 15.01.2014

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen;

De VLD-fractie vindt de prijs voor verenigingen te duur;

Schepenen Marleen Lefevre verklaart dat het wat het Paenhuys betreft een volledig vernieuwde, brandveilige en toegankelijke infrastructuur betreft, voor het Kapittelhuys gaat het om een vermindering;

Stemmen voor: J-P Taverniers, M. Lefevre, F Havet, F Francart, G. Hardiquet., W. Lambrechts, H.

Decoster, T. Groeseneken, G. Druyts, E. Janssens, A. Vorstenbosch, Onthouding 0 – Stemmen tegen:

L. Buccauw, H. Princen, L. Dotremont, C. Vangoidsenhoven, L. Fuchs en A. Van den Steen .

GR 21.04.2015

Momenteel bedraagt de huurprijs voor de Kapittelzolder 50 euro voor een halve dag en is er geen uurtarief. Dat betekent dat een vereniging dit volledige bedrag moeten betalen indien ze 2u repeteren op deze locatie. In verhouding tot de polyvalente zaal van het Paenhuys is dat veel.

Onderstaand voorstel geldt enkel voor de tarieven voor verenigingen en niet voor verhuur aan privépersonen en/of –verenigingen.

De huur voor de polyvalente zaal in het Paenhuys is 20 euro per uur voor een hele zaal.

Deze huurprijs wordt opgesplitst naargelang de ingenomen ruimte:

$1/3 = 7$ euro · $2/3 = 14$ euro · $3/3 = 20$ euro

Voorstel:

*De Kapittelzolder is qua grootte te vergelijken met 2/3 van de polyvalente zaal, naar analogie die prijs dan ook aanrekenen voor de **Kapittelzolder** per uur. Dus 1 uur = 14 euro, voor 2 uur betaalt men dan 28 euro.*

Net als bij de polyvalente zaal wordt ook een maximumbedrag ingesteld, namelijk (volgens de regel van 3):

14 euro per uur - max 42 euro per halve dag - max 70 euro per dag

*Voor de **Kapittelzaal** wordt hetzelfde tarief ingevoerd als voor de vergaderzaal in 't Paenhuys, namelijk*

10 euro per halve dag - 15 euro per dag

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het gunstig advies van het desbetreffend beheersorgaan

DE RAAD besluit dit voorstel goed te keuren. Het nieuwe tarief gaat in vanaf 01.01.2015.

ARTIKEL 1 : Vanaf 01.01.2014 en voor de gewijzigde prijzen Kapittelhuys vanaf 01.01.2015 worden de tarieven voor de verhuring van het gemeenschapscentrum:

GEBOUWENCOMPLEX 1 : Paenhuis		
Privégebruik (geen onderscheid tussen zalen)	Halve dag	Hele dag
• Eerste verdieping (vergaderlokaal of leslokaal)	37 euro	50 euro
• Tweede verdieping (polyvalente zaal)	75 euro	150 euro
Gebruik door socio-culturele verenigingen uit erkende Hoegaardse adviesraad	Halve dag	Hele dag
• Eerste verdieping (vergaderlokaal)	10 euro	15 euro
• Eerste verdieping (leslokalen 1 & 2)	20 euro	25 euro
Tweede verdieping	<p>Tarief per uur = 20 euro, met een maximum van 60 euro voor een halve en 100 euro voor een hele dag.</p> <p>Bijkomende afspraken bij verhuring per uur:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verenigingen die slechts een deel van de polyvalente zaal gebruiken, betalen ook slechts dat deel van de huurprijs. (Concreet: 1/3= € 7, 2/3= € 14 of 3/3= € 20). - Bij verhuringen vanaf 20 uur wordt maximaal 2 uur huurprijs aangerekend, ongeacht het einduur. - In het kader van de Vlaamse Beleidsprioriteit Jeugdcultuur en Actieplannen 66 en 67 uit het gemeentelijk meerjarenplan kan het College bijzondere prijzen bepalen voor het gebruik van het gemeenschapscentrum door erkende Hoegaardse jeugdcultuurverenigingen. 	

GEBOUWENCOMPLEX 2: Kapittelhuys		
Privégebruik	Halve dag	Hele dag
• Eerste verdieping (kapittelzaal = vergaderlokaal)	37 euro	50 euro
• Tweede verdieping (kapittelzolder = polyvalente zaal =)	75 euro	150 euro
Gebruik door socio-culturele verenigingen uit erkende Hoegaardse adviesraad	Halve dag	Hele dag
• Eerste verdieping (kapittelzaal = vergaderlokaal)	10 20 euro	15 25 euro
• Tweede verdieping (kapittelzolder = polyvalente zaal =)	<i>14 euro per uur</i>	
	50 euro	75 euro
	Max 42 euro	Max 70 euro

GEBOUWENCOMPLEX 3 : Grand Cruzaal gemeentehuis

Enkel bij overboeking van de andere gebouwencomplexen

	Halve dag	Hele dag
Privégebruik	75 euro	150 euro
Gebruik door socio-culturele verenigingen uit erkende Hoegaardse adviesraad	Tarief per uur = 20 euro, met een maximum van 60 euro voor een halve en 100 euro voor een hele dag.	

Waarborg sleutel

25 euro

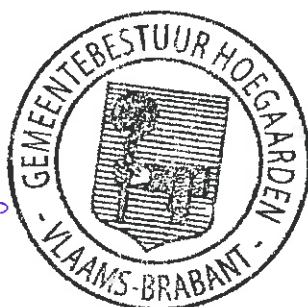
ARTIKEL 2 : Gratis gebruik en afspraken :

- Verenigingen erkend door één van de Hoegaardse adviesraden kunnen één keer per jaar gratis gebruik maken van de infrastructuur op de eerste verdieping ofwel in gebouwencomplex 1 ofwel in gebouwencomplex 2.
- De tentoonstellingsruimte in de Grand Cruzaal van het gemeentehuis wordt enkel en alleen voor het vooropgestelde doel, nl. tentoonstellingen gratis ter beschikking gesteld van Hoegaardse kunstenaars en/of individuen.
- Het College wordt gelast om een gebruikersovereenkomst met afspraken op te stellen met de gebruikers van het gemeenschapscentrum.

ARTIKEL 3: Een afschrift van dit besluit is raadpleegbaar op de gemeentelijke website. Een afschrift van de huidige beslissing wordt binnen de 20 dagen verzonden naar het Agentschap Binnenlands Bestuur, onder de toezichtregeling.



Bart HENDRIX
Gemeentesecretaris



Jean-Pierre TAVERNIERS
Burgemeester

