



**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 14 juni 2016**

Aanwezig:

Jean-Pierre Taverniers, Burgemeester-Voorzitter,
M. Lefevre, Filip Havet, Fred Francart, Godelieve Hardiquet, Schepenen
T. Groeseneken, H. Decoster, G. Druyts, E. Janssens, W. Lambrechts, H. Princen, L. Dotremont,
~~C. Vangooidsenhoven~~, L. Buccauw, L. Fuchs, A. Van den Steen en ~~K. Hendrickx~~ Raadsleden.
Bart Hendrix, Gemeentesecretaris.
~~Jos Cauwberghs, OCMW-voorzitter met raadgevende stem~~

**5. Reglement voor de procedure voor een verkoop uit de hand aan de hoogste
bieder van de gemeentelijke roerende goederen**

DE RAAD

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de van toepassing zijnde artikels uit het Burgerlijk Wetboek, meer bepaald de wijze van eigendomsverkrijging;

Overwegende dat de roerende goederen die de gemeente als rechtspersoon bezit, vervreemdbaar zijn;

Overwegende dat de gemeente na het verstrijken van de bezwaartermijn eigenaar wordt van achtergelaten of in beslag genomen goederen;

Overwegende dat de gemeente over materiaal en materieel en bepaalde roerende goederen beschikt waaraan door het bestuur geen gebruik of bestemming meer gegeven wordt, omdat het uit dienst gehaald is, overbodig is, niet meer nuttig voor het uitoefenen van de openbare dienst, onbruikbaar, of onherstelbaar geworden is;

Overwegende dat het bewaren en stockeren van al deze goederen niet meer mogelijk is;

Overwegende dat voor een aantal van deze stortkosten of afvoerkosten moeten worden betaald;

Overwegende dat het van goed beheer getuigt om deze roerende goederen, al dan niet tegen betaling, te vervreemden;

Overwegende dat de kosten van een openbare verkoop in dit geval niet opwegen tegen de te verwachten opbrengsten.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. De gemeenteraad machtigt het College van Burgemeester en Schepenen om roerende goederen, die eigendom zijn van de gemeente uit de hand te verkopen aan de hoogste bieder en dit volgens de procedure die in onderhavig reglement wordt beschreven.

Artikel 2. Wanneer het College beslist om een gemeentelijk roerend goed uit de hand te verkopen, legt ze een minimale vraagprijs vast en worden de concrete modaliteiten van de bekendmaking, prijsbiedingen en bezichtiging bepaald.

De minimale vraagprijs is steeds hoger dan de prijs dievoor afvoer (oud ijzer, brandhout, ...) bekomen wordt.

Artikel 3. De bekendmaking van de verkoop gebeurt, minimaal 14 dagen voorafgaand aan de uiterste indieningsdatum, via één van de volgende reclamemogelijkheden:

- aankondiging op de valven van het gemeentehuis,
- aankondiging op de gemeentelijke website,
- aankondiging via de gemeentelijke facebookpagina,
- advertenties in het gemeentelijk infoblad of andere media.

Artikel 4: De aankondiging bevat :

- de beschrijving van het goed, inclusief een foto.
- de wijze van bezichtigen van de goederen.
- de minimale vraagprijs zoals vastgesteld door het College,
- de datum, het uur en plaats van de opening van de offertes van kandidaat-kopers en de contactgegevens van de dienst bevoegd voor de verkoop;
- de organisatie en de periode van de bezoeken aan het goed en de contactgegevens van de dienst tot wie men zich moet wenden om het goed te bezichtigen.

Artikel 5:

De goederen worden aangeboden en verkocht in de staat waarin ze zich bevinden, met alle zichtbare, onzichtbare en verborgen gebreken, zonder een garantie van welke aard dan ook.

Kandidaat-kopers bezorgen hun offerte (prijsbiedingen) in dubbele omslag aan de bevoegde gemeentelijke dienst. Enkel inschrijvingen onder gesloten briefomslag zonder opbod zijn geldig.

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist over de toewijzing van de goederen aan de hoogste bieder. Bij een gelijke bieding op hetzelfde goed wordt er toegewezen door middel van loting.

De betaling gebeurt, na facturatie, door storting op rekening van de gemeente en wordt geboekt op artikel GBB-CBS/0190-00/7000099.

De goederen kunnen pas na voorafgaande storting van het overeengekomen bedrag, door de koper zelf en binnen de afgesproken termijn, afgehaald worden. Zo niet vervallen alle rechten van de koper.

De goederen waarvan de ingediende biedingen de vastgestelde minimale verkoopprijs niet halen, worden niet verkocht.

Niet-verkochte goederen kunnen, mits positief advies van de financieel beheerder afgevoerd worden.

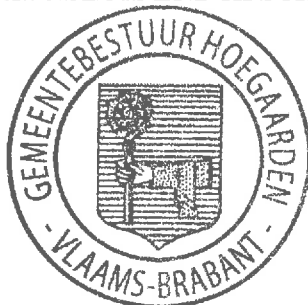
Artikel 6:

Dit reglement treedt in werking na goedkeuring door de gemeenteraad. Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de wetgeving op openbaarheid van bestuur.

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT,



Bart HENDRIX
Secretaris



Jean-Pierre TAVERNIERS
Burgemeester-voorzitter

